

**Российская Федерация
Новгородская область**

**Администрация Поддорского
муниципального района**

ул. Октябрьская, д.26, с. Поддорье,
Новгородская обл., Россия, 175260
тел. 71 – 323, факс (81658) 71 - 323

**Для размещения в
муниципальной газете «Вестник
Поддорского муниципального
района» и на официальном сайте
Администрации Поддорского
муниципального района в
информационно-
телекоммуникационной сети
«Интернет»
(<http://адмподдорье.рф>)**

18.05.2018

№ М14-1028И

на №

от

**Сообщение о подготовке проекта внесения изменений
в Правила землепользования и застройки Поддорского сельского
поселения Поддорского муниципального района Новгородской области**

В соответствии со ст. ст. 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в российской Федерации», Уставом Поддорского муниципального района, с целью внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для территориальной зоны Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) на территории Поддорского сельского поселения Администрация Поддорского муниципального района сообщает о начале подготовки проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Поддорского сельского поселения утвержденные решением Совета депутатов Поддорского сельского поселения от 03.08. 2012 года № 284 (в редакции решения Совета депутатов Поддорского сельского поселения от 19.01.2017 № 51) (далее – Проект) применительно ко всем территориям Поддорского сельского поселения.

Срок подготовки Проекта - до 29.05.2018.

Прием письменных предложений заинтересованных лиц по подготовке Проекта осуществляет Комиссия по землепользованию и застройке Администрации Поддорского муниципального района (далее – Комиссия) по адресу: с.Поддорье, ул. Октябрьская, д. 26, кабинет 6, тел.8816 58 71-221, с понедельника по пятницу с 9.00. до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00. Предложения могут быть направлены в Комиссию в срок до 29.05.2018. Состав и порядок деятельности Комиссии утвержден постановлением Администрации Поддорского муниципального района № 537 от 07.12.2017

«О комиссии по землепользованию и застройке Администрации Поддорского муниципального района».

Этапы градостроительного зонирования

1 этап:

Разработка Проекта.

2 этап:

Оформление текстовых материалов Проекта.

3 этап:

Проверка Проекта Администрацией Поддорского муниципального района. При наличии замечаний по Проекту направление его на доработку в Комиссию.

4 этап:

Подготовка материалов общественных обсуждений или публичных слушаний Комиссией и принятие решения Главой муниципального района о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту.

5 этап:

Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту. Доработка Проекта в соответствии с замечаниями, учтёнными в ходе общественных обсуждений или публичных слушаний.

Представление Проекта Главе муниципального района с приложением протоколов общественных обсуждений или публичных слушаний и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

6 этап:

Принятие решения Главой муниципального района о направлении указанного Проекта в Совет депутатов Поддорского сельского поселения или об отклонении Проекта и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

7 этап:

Утверждение Проекта Советом депутатов Поддорского сельского поселения или направление Проекта Главе муниципального района на доработку в соответствии с результатами общественных обсуждений или публичных слушаний по указанному Проекту.

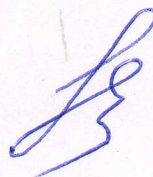
Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Поддорского сельского поселения

№	Виды работ	Сроки проведения	Исполнитель
1.	Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке Проекта	Не позднее чем по истечении 10 дней с даты принятия решения	Комиссия
2.	Сбор исходной	В течение 10 дней с даты	Комиссия

	информации для разработки Проекта	принятия решения	
3.	Разработка Проекта	В течение 15 дней с даты принятия решения	Комиссия
4.	Проверка Проекта	В течение 1 дня со дня получения Проекта	Администрация муниципального района
5.	Направление Проекта Главе муниципального района или в случае обнаружения его несоответствия требованиям и документам, в Комиссию на доработку	В течение 1 дня после проверки Проекта	Комиссия, Глава муниципального района
6.	Принятие решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту	Не позднее чем через 10 дней со дня получения Проекта	Комиссия, Глава муниципального района
7.	Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту	1 месяц со дня опубликования решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний и Проекта	Комиссия
8.	Опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте Администрации муниципального района заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний	Не позднее чем по истечении 10 дней с даты проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту	Комиссия
9.	Внесение изменений в Проект по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний	В течение 10 дней со дня проведения общественных обсуждений или публичных слушаний	Комиссия
10.	Представление Проекта Главе муниципального района с обязательным приложением протоколов общественных обсуждений или публичных слушаний и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний	В течение пяти дней после внесения изменений в Проект	Комиссия
11.	Принятие решения Главой муниципального района о направлении Проекта с обязательным приложением протоколов общественных обсуждений или публичных слушаний и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний в Совет депутатов Поддорского сельского поселения или об	В течение 10 дней после представления Проекта	Глава муниципального района

	отклонении Проекта и о направлении его на доработку		
12.	Принятие решения Советом депутатов Поддорского сельского поселения о внесении изменений в Правила или об отклонении Проекта и направлении на доработку Главе муниципального района	На ближайшем заседании Совета депутатов Поддорского сельского поселения	Совет депутатов Поддорского сельского поселения
13.	Опубликование утвержденного Проекта в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте Администрации муниципального района	После принятия решения об утверждении в порядке, установленном Уставом Поддорского муниципального района	Комиссия, Администрация муниципального района

Глава муниципального района



Е.В.Панина

Трофимова Евгения Васильевна
8 816 58 71-221