**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о проверке проекта о внесении изменений в Генеральный план Поддорского сельского поселения, представленного комиссией по землепользованию и застройке Администрации Поддорского муниципального района, на соответствие требованиям ст. 9. 23, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации**

Главным специалистом отдела по благоустройству, строительству и дорожной деятельности Администрации муниципального района Хомой О.Д. проведена проверка проекта о внесении изменений в Генеральный план Поддорского сельского поселения (далее – Проект), утвержденный решением Совета депутатов Поддорского сельского поселения от 03.08. 2012 года № 283 (в редакции решений Совета депутатов Поддорского сельского поселения от 31.03.2014 № 367, от 14.12.2018 № 114), подготовленного на основании предложений, установленных в Протоколе заседания Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки Поддорского сельского поселения Поддорского муниципального района от 01 июня 2022 г. № 1.

Представленный Проект был проверен на соответствие требованиям ст. 9, 23, 24 Градостроительного кодекса РФ, Приказа Министерства регионального развития РФ от 26 мая 2011 г. № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов», Областному закону от 14.03.2007 № 57-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Новгородской области», технических регламентов, схеме территориального планирования Новгородской области, схемам территориального планирования Российской Федерации.

Соблюдение требований технических регламентов рассматривалось путем оценки соответствия требованиям СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*)», который входит в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений». В результате проверки нарушений не выявлено.

По результатам проверки не было выявлено нарушений требований действующего законодательства Российской Федерации.

**Общие выводы и рекомендации:**

Направить проект о внесении изменений в Генеральный план Поддорского сельского поселения, утвержденный решением Совета депутатов Поддорского сельского поселения от 03.08. 2012 года № 283 (в редакции решений Совета депутатов Поддорского сельского поселения от 31.03.2014 № 367, от 14.12.2018 № 114), Главе Поддорского муниципального района для организации обеспечения доступа к проекту генерального плана и материалам по его обоснованию в информационной системе территориального планирования и принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по указанному проекту.

**Главный специалист отдела**

**по благоустройству, строительству**

**и дорожной деятельности**

**Администрации муниципального района О.Д.Хома**

17 января 2023 года