

# **Российская Федерация**

# **Новгородская область**

## СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПОДДОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

###### Р Е Ш Е Н И Е

от 26.09.2023 № 112

с. Поддорье

|  |
| --- |
| **Об утверждении Положения «О земельном налоге на территории Поддорского сельского поселения»** |

В соответствии с 31 главой Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Поддорского сельского поселения

Совет депутатов Поддорского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о земельном налоге.

2. Признать утратившими силу решения Совета депутатов Поддорского сельского поселения:

от 26.03.2020 № 169 «О земельном налоге»,

от 27.10.2020 № 14 «О земельном налоге».

3. Настоящее решение довести до сведения УФНС по Новгородской области.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

5. Опубликовать решение в муниципальной газете «Поддорский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://admpoddore.gosuslugi.ru/).

**Глава**

**Поддорского сельского поселения С.Н. Никитина**

УТВЕРЖДЕНО

решением Совета депутатов

Поддорского сельского поселения

26.09.2023 № 112

ПОЛОЖЕНИЕ

о земельном налоге

**1. Общие положения**

1.1. Решение о земельном налоге на территории Поддорского сельского поселения принимается в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Поддорского сельского поселения

1.2. Настоящее решение определяет:

отчетный период,

налоговые ставки,

налоговые льготы, основания и порядок их применения,

порядок представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на применение налоговых льгот.

порядок и сроки уплаты налога в отношении налогоплательщиков-организаций и физических лиц.

**2. Налоговый и отчетный периоды**

2.1. Налоговым периодом признается календарный год.

2.2.Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

**3. Налоговые ставки**

Налоговые ставки устанавливаются от кадастровой стоимости участка в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

**4. Налоговые льготы**

4.1. Налоговые льготы предоставляются следующим категориям налогоплательщиков в виде полного освобождения от уплаты налога:

1) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;

2) ветераны, инвалиды Великой Отечественной войны, бывшие узники концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашисткой Германией и ее союзниками в период Второй мировой войны, бывшие военнопленные во время Великой Отечественной войны, ветераны и инвалиды боевых действий;

3)реабилитированным лицам и лицам, признанным пострадавшими от политических репрессий;

4) гражданам в возрасте восьмидесяти и более лет, в отношении земельного участка, предоставленного для эксплуатации индивидуального жилого дома, при условии регистрации по месту жительства в указанном доме или ведения личного подсобного хозяйства;

5)физическим лицам, имеющим право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", федеральными законами от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча", от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

6) родителям (усыновителям, опекунам, попечителям, приемным родителям), имеющим в составе семьи трех и более детей в возрасте до 18 лет;

7)органам местного самоуправления, финансируемым из бюджета Поддорского муниципального района и Поддорского сельского поселения;

8) бюджетным и (или) автономным учреждениям (организациям), предоставляющим (оказывающим) услуги, выполняющим работы в сферах образования, культуры, физической культуры и спорта, финансируемых из бюджета Поддорского муниципального района и бюджета Поддорского сельского поселения.

4.2. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации и настоящим решением, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

5**. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

Налогоплательщики – физические лица уплачивают налог в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_