



**Российская Федерация
Новгородская область**

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОДДОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.10.2023 № 411
с.Поддорье

Об утверждении муниципальной программы Поддорского муниципального района «Градостроительная политика на территории Поддорского муниципального района»

В соответствии со статьями 8, 20 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 15 части 1 статьи 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Поддорского муниципального района Администрация Поддорского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу Поддорского муниципального района «Градостроительная политика на территории Поддорского муниципального района» (далее – Программа).

2. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы администрации муниципального района С.Н. Петрова.

3. Постановление вступает в силу с 1 января 2024 года.

4. Опубликовать постановление на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава
муниципального района**



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Серийный номер сертификата:
2C36AFADDF62E2B0C5CC58893C3BAF57
Владелец: Панина Елена Викторовна
Дата подписания: 02.10.2023 14:27
Срок действия: с 27.12.2022 по 21.03.2024

Е.В. Панина

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
Поддорского муниципального района
от 02.10.2023 № 411

**Муниципальная программа Поддорского муниципального района
«Градостроительная политика на территории Поддорского
муниципального района»**

**Паспорт
муниципальной программы Поддорского муниципального района
«Градостроительная политика на территории Поддорского
муниципального района»**

1. Ответственный исполнитель муниципальной программы:
Администрация Поддорского муниципального района (далее –
Администрация).
2. Соисполнители муниципальной программы:
Администрации сельских поселений муниципального района (по
согласованию).
3. Подпрограммы муниципальной программы отсутствуют.

4.Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы.

№ п/п	Цели, задачи муниципальной программы, наименование и единица измерения целевого показателя	Значение целевого показателя по годам в %				
		2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7
1.	Цель 1. Создание условий для устойчивого развития территории Поддорского муниципального района.					
1.1	Задача 1. Реализация полномочий Администрации Поддорского муниципального района в сфере градостроительной деятельности;					
1.1.1	Показатель 1. Доля внесенных изменений в схему территориального планирования Поддорского муниципального района от общего количества изменений, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	100%	0	0	0	0
1.1.2	Показатель 2. Выполнение работ по подготовке единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального округа, внесение в него изменений	0	0	0	0	0
1.1.3	Показатель 3. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования	100%	0	0	0	0
1.1.4	Показатель 4. Выполнение работ по подготовке и	0	0	0	0	0

	утверждению местных нормативов градостроительного проектирования муниципального округа, внесению в них изменений					
1.1.5	Показатель 5. Осуществление части полномочий по решению вопроса местного значения – «утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для	100%	100%	100%	100%	100%

<p>муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений».</p>					
--	--	--	--	--	--

5. Сроки реализации муниципальной программы: 2024 - 2028 годы.

6. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (руб.)

Год	Источник финансирования					
	Бюджет муниципального района	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Бюджеты сельских поселений района	Внебюджетные средства	Всего
2024	200000	-	-	-	-	200000
2025	-	-	-	-	-	-
2026	-	-	-	-	-	-
2027	-	-	-	-	-	-
2028	-	-	-	-	-	-
ИТОГО:	200000	-	-	-	-	200000

7. Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы.

Установление границ функциональных зон, определение границ земельных участков планируемых к размещению объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения для обеспечения при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Снижение административных барьеров при предоставлении сведений о градостроительной деятельности на территории муниципального района заинтересованным лицам и улучшение межведомственного и межуровневого взаимодействия органов местного самоуправления в сфере градостроительной деятельности.

Характеристика текущего состояния в сфере градостроительства, приоритеты и цели в указанной сфере:

Одной из важнейших стратегических задач градостроительной деятельности на территории Поддорского муниципального района является обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений, а также создание условий устойчивого экономического развития в части эффективного использования земли и иной недвижимости всех форм собственности в интересах удовлетворения потребностей жителей муниципального района.

Решение данных задач обеспечивается подготовкой и утверждением документов территориального планирования муниципального района.

Схема территориального планирования Поддорского муниципального района, утвержденная решением Думы Поддорского муниципального района № 201 от 28.02.2023 г., является документом территориального планирования

Поддорского муниципального района, согласно статье 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В соответствии со статьями 8, 20 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Уставом Поддорского муниципального района подготовка и утверждение схемы территориального планирования Поддорского муниципального района, а также внесение в неё изменений, относятся к полномочиям органов местного самоуправления Поддорского муниципального района.

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития Поддорского муниципального района до 2027 года, утвержденной решением Думы Поддорского муниципального района № 291 от 28.05.2020, развитие муниципального района предполагается, в том числе и в части строительства на территории муниципального района объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

В соответствии с частью 7 статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации в случае, если программы, реализуемые за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, решения органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающие создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса принимаются после утверждения документов территориального планирования и предусматривают создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, подлежащих отображению в документах территориального планирования, но не предусмотренных указанными документами территориального планирования, в указанные документы территориального планирования в пятимесячный срок с даты утверждения таких программ и принятия таких решений вносятся соответствующие изменения.

Неотображение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, планируемых для размещения на территории муниципального района, в документах территориального планирования Поддорского муниципального района приведет к невозможности осуществления мероприятий по их строительству.

Без постоянной государственной поддержки развития местного самоуправления органы местного самоуправления не смогут в полной мере эффективно исполнять полномочия, отнесенные к их ведению, участвовать в развитии общества, удовлетворении основных жизненных потребностей проживающего на их территории населения.

В соответствии с частью 6 статьи 15 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» орган местного самоуправления в срок не более чем десять рабочих дней со дня вступления в силу правового акта, который принят таким органом в пределах его компетенции и которым устанавливается или изменяется граница населенного пункта, либо устанавливается или изменяется территориальная зона или зона с особыми условиями использования территорий, либо отменяется установление такой зоны, представляет в орган кадастрового учета

документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости в соответствии со статьей 9 или 10 настоящего Федерального закона сведения.

Основные показатели и анализ социальных, финансово-экономических и прочих рисков реализации муниципальной программы

Основными показателями программы являются:

внесение изменений в документы территориального планирования Поддорского муниципального района.

Основными рисками при реализации Программы будут являться: возникновение необходимости выполнения дополнительных работ при внесении изменений в документы территориального планирования Поддорского муниципального района, при которых возможно возникновение непредвиденных расходов, инфляционные процессы, а также сокращение объемов финансирования из бюджета муниципального района.

Механизм управления реализацией муниципальной программой

Мониторинг хода реализации муниципальной программы осуществляет отдел благоустройства, строительства и дорожной деятельности Администрации муниципального района. Результаты мониторинга и оценки выполнения целевых показателей ежегодно до 15 апреля года, следующего за отчетным, докладываются заместителю Главы администрации муниципального района, председателю комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом.

Комитет финансов Администрации муниципального района представляет в отдел благоустройства, строительства и дорожной деятельности Администрации муниципального района информацию, необходимую для проведения мониторинга реализации муниципальных программ в части финансового обеспечения муниципальных программ, в том числе с учетом внесения изменений в объемы финансирования муниципальных программ.

Администрация муниципального района совместно с соисполнителями до 20 июля текущего года и до 1 марта года, следующего за отчетным, готовит полугодовой и годовой отчеты о ходе реализации муниципальной программы, обеспечивает их согласование с первым заместителем Главы администрации муниципального района, осуществляющим координацию деятельности отдела благоустройства, строительства и дорожной деятельности, и направляет в отдел благоустройства, строительства и дорожной деятельности Администрации муниципального района.

К отчету прилагается пояснительная записка. В случае невыполнения запланированных мероприятий и целевых показателей муниципальной программы в пояснительной записке указываются сведения о причинах невыполнения, а также информация о причинах неполного освоения финансовых средств.

Мероприятия муниципальной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта муниципальной программы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (руб.)				
						2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Задача. Реализации полномочий Администрации Поддорского муниципального района в сфере градостроительной деятельности									
1.1.	Выполнение работ по обеспечению внесения изменений в схему территориального планирования Поддорского муниципального района	Администрация	2024	1.1.1.	Бюджет муниципального района	100000	0	0	0	0
1.2.	Выполнение работ по подготовке единого документа территориального планирования и градостроительного	Администрация	2025-2028	1.1.2.	Бюджет муниципального района	0	0	0	0	0

	зонирования муниципального округа, внесению в него изменений									
1.3.	Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования	Администрация	2024	1.1.3.	Бюджет муниципального района	100000	0	0	0	0
1.4.	Выполнение работ по подготовке местных нормативов градостроительного проектирования муниципального округа, внесению в них изменений	Администрация	2025-2028	1.1.4.		0	0	0	0	0
1.5.	Осуществление части полномочий по решению вопроса местного значения – «утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения	Администрация	2024-2028	1.1.5.	Бюджеты сельских поселений района	0	0	0	0	0

<p>документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа,</p>									
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

<p>земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений».</p>									
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--