



**Российская Федерация
Новгородская область**

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОДДОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 16.04.2026 № 176
с.Поддорье

О подготовке и проведении отопительного периода 2026/2027 года

В целях обеспечения своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства округа к предстоящему отопительному периоду 2026/2027 года, повышения качества предоставления услуг населению и другим потребителям:

1. Создать межведомственную комиссию по подготовке и проведению отопительного периода 2026/2027 года (далее межведомственная комиссия) в прилагаемом составе.

2. Межведомственной комиссии:

2.1. Обеспечить координацию проведения предзимних работ с учетом их своевременного завершения к началу отопительного периода;

2.2. Организовать в течение подготовительного периода (май-сентябрь 2026 года) проведение заседаний межведомственной комиссии с рассмотрением вопросов о ходе подготовительных работ к отопительному периоду потребителей тепловой энергии и теплоснабжающих организаций.

3. Рекомендовать теплоснабжающим организациям:

3.1. Разработать план подготовки к отопительному периоду, который должен содержать результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии) не позднее 15 апреля 2026 года;

3.2. Направить план подготовки к отопительному периоду в течение 5 рабочих дней со дня его утверждения (при принятии решения о разработке и утверждении плана подготовки к отопительному периоду) в Администрацию муниципального округа;

3.3. Разместить план подготовки к отопительному периоду на официальном сайте организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при наличии) не позднее 5 рабочих дней со дня его утверждения. В случае отсутствия указанного официального сайта направить план подготовки к отопительному периоду в сроки, указанные в настоящем пункте, в Администрацию муниципального округа для размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 5 рабочих дней со дня его утверждения;

3.4. Обратиться в министерство жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Новгородской области (далее министерство) за утверждением нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии;

3.5. Обеспечить к началу отопительного периода 2026/2027 года создание запасов топлива в объемах не менее нормативных, установленных в соответствии с Порядком;

3.6. Организовать в установленные сроки представление отчетности по форме № 1-ЖКХ в Администрацию муниципального округа.

3.7. Информировать Администрацию муниципального округа о:
готовности к работе в зимних условиях до 25 сентября 2026 года;
проведении отопительного периода 2026/2027 года до 04 июня 2027 года.

4. Рекомендовать потребителям тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцам встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах, чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу, - в отношении теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловых сетей при наличии таких сетей), принадлежащих указанным лицам на праве собственности или ином законном основании, за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций жилых домов (домовладений) выполнять мероприятия плана подготовки к отопительному периоду единой теплоснабжающей организации в части, касающейся подготовки оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления к отопительному периоду.

5. Рекомендовать управляющим организациям, обслуживающим организациям при условии осуществления ими деятельности по управлению, содержанию многоквартирных домов - в части теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловые сети при наличии таких сетей) и иного общедомового имущества, обслуживающих более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (в том числе котельные, бойлерные, элеваторные узлы), обязанность по содержанию и (или) техническому обслуживанию, и (или) ремонту, и (или) эксплуатации которого возложена на соответствующих лиц договором либо требованиями статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также лицам, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или

председателя совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован, - в части теплоснабжающих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловые сети при наличии таких сетей) и иного общедомового имущества, обслуживающего более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (в том числе котельные, бойлерные, элеваторные узлы), обязанность по содержанию и (или) техническому обслуживанию, и (или) ремонту, и (или) эксплуатации которого возложена на соответствующих лиц договором либо требованиями жилищного законодательства:

5.1. Разработать план подготовки к отопительному периоду, который должен содержать результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии) не позднее 30 апреля 2026 года.

Для синхронизации сроков выполнения работ и мероприятий, требующих заполнения теплоснабжающих установок и тепловых сетей сетевой водой после выполнения ремонтных работ план подготовки к отопительному периоду должен быть синхронизирован с планами подготовки к отопительному периоду с теплоснабжающими организациями и теплосетевыми организациями, а также согласован с единой теплоснабжающей организацией, при этом сроки согласования не должны превышать 15 рабочих дней со дня получения единой теплоснабжающей организацией плана подготовки к отопительному периоду на рассмотрение.

5.2. Разработать до 30 апреля 2026 года планы (графики) текущего и капитального ремонта систем центрального отопления жилых домов, согласовать планы (графики) с теплоснабжающими организациями и представить на утверждение в Администрацию муниципального округа;

5.3. Представить до 16 сентября 2026 года информацию о наличии паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду многоквартирных домов в инспекцию государственного жилищного надзора и лицензионного контроля Новгородской области;

6. Рекомендовать владельцам тепловых сетей, которые не являются теплосетевыми организациями в соответствии с критериями, установленными пунктами 56.1 и 56.2 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 года № 808, и которые осуществляют передачу тепловой энергии потребителям, теплоснабжающие установки которых присоединены к их тепловым сетям, или в сети теплосетевых организаций (далее владельцы тепловых сетей, не являющиеся теплосетевыми организациями):

6.1. Разработать план подготовки к отопительному периоду, который должен содержать результаты анализа прохождения трех прошлых

отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии) не позднее 30 апреля 2026 года.

6.2. В целях синхронизации сроков выполнения работ и мероприятий, требующих заполнения теплопотребляющих установок и тепловых сетей сетевой водой послевыполнения ремонтных работ, согласовывать план подготовки к отопительному периоду с единой теплоснабжающей организацией, при этом сроки согласования не должны превышать 15 рабочих дней со дня получения единой теплоснабжающей организацией плана подготовки к отопительному периоду на рассмотрение.

6.3. Направить план подготовки к отопительному периоду в течение 5 рабочих дней со дня его утверждения (при принятии решения о разработке и утверждении плана подготовки к отопительному периоду) в Администрацию муниципального округа;

6.4. Разместить план подготовки к отопительному периоду на официальном сайте (при наличии) организации, не позднее 5 рабочих дней со дня его утверждения. В случае отсутствия официального сайта направить план подготовки к отопительному периоду в сроки, указанные в настоящем пункте, в орган местного самоуправления муниципального образования Новгородской области для размещения на официальном сайте Администрации муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Рекомендовать руководителям организаций, имеющих на своем балансе котельные, отапливающие жилищный фонд и объекты социального назначения, принять меры по подготовке к работе в отопительный период 2026/2027 года резервных топливных хозяйств котельных, для которых предусмотрены резервные виды топлива, установленные топливным режимом, и созданию нормативных запасов топлива.

8. Обеспечить готовность к отопительному периоду:

8.1. Теплоснабжающим и теплосетевым организациям - в соответствии с пунктом 9 раздела II Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234 (далее Правила);

8.2. Владельцам тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями – в соответствии с пунктом 10 раздела II Правил;

8.3. Лицам, указанным в пункте 5, 6 - в соответствии с пунктом 11 раздела II Правил.

9. Возложить контроль, за исполнением настоящего распоряжения на первого заместителя Главы Администрации муниципального округа С.Н. Петрова

10. Опубликовать постановление на официальном сайте Администрации муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 0DE178589E7631BA344418F96D743E70
Владелец Панина Елена Викторовна
Действителен с 17.03.2026 по 10.06.2027
Дата подписания: 16.04.2026

Глава
муниципального округа

Е.В. Панина

СОСТАВ
межведомственной комиссии по подготовке и проведению
отопительного периода 2026/2027 года

- Петров С.Н. – первый заместитель Главы администрации муниципального округа, председатель межведомственной комиссии;
- Ясакова Е.И. - председатель комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального округа, заместитель председателя межведомственной комиссии;
- Иванова В.И. – служащая 1 категории комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального округа, секретарь межведомственной комиссии.

Члены межведомственной комиссии:

- Акимов А.В. - мастер Поддорского участка Старорусского филиала ООО «Новгородоблкоммунэлектро» (по согласованию);
- Иванова Н.С. - Глава Белебелковского функционального отдела (по согласованию);
- Иванов И.М. - заместитель Главы администрации муниципального округа;
- Клюшев С.В. - начальник Поддорского участка Старорусского РЭС ПО «Валдайские электрические сети» Новгородского филиала ПАО «Россети Северо-Запад» (по согласованию);
- Богданов А.В. - мастер Поддорского участка ООО «ТК Новгородская» Холмский район теплоснабжения (по согласованию);
- Яковлева Л.В. - директор УК ООО «Техстар» (по согласованию);
- Иванова Г.А. - Глава Селеевского функционального отдела (по согласованию);
- Представитель ООО «Жилищник» (по согласованию);
- Пиганова В.Д. - директор МУП «Поддорское ВКХ» (по согласованию).
-